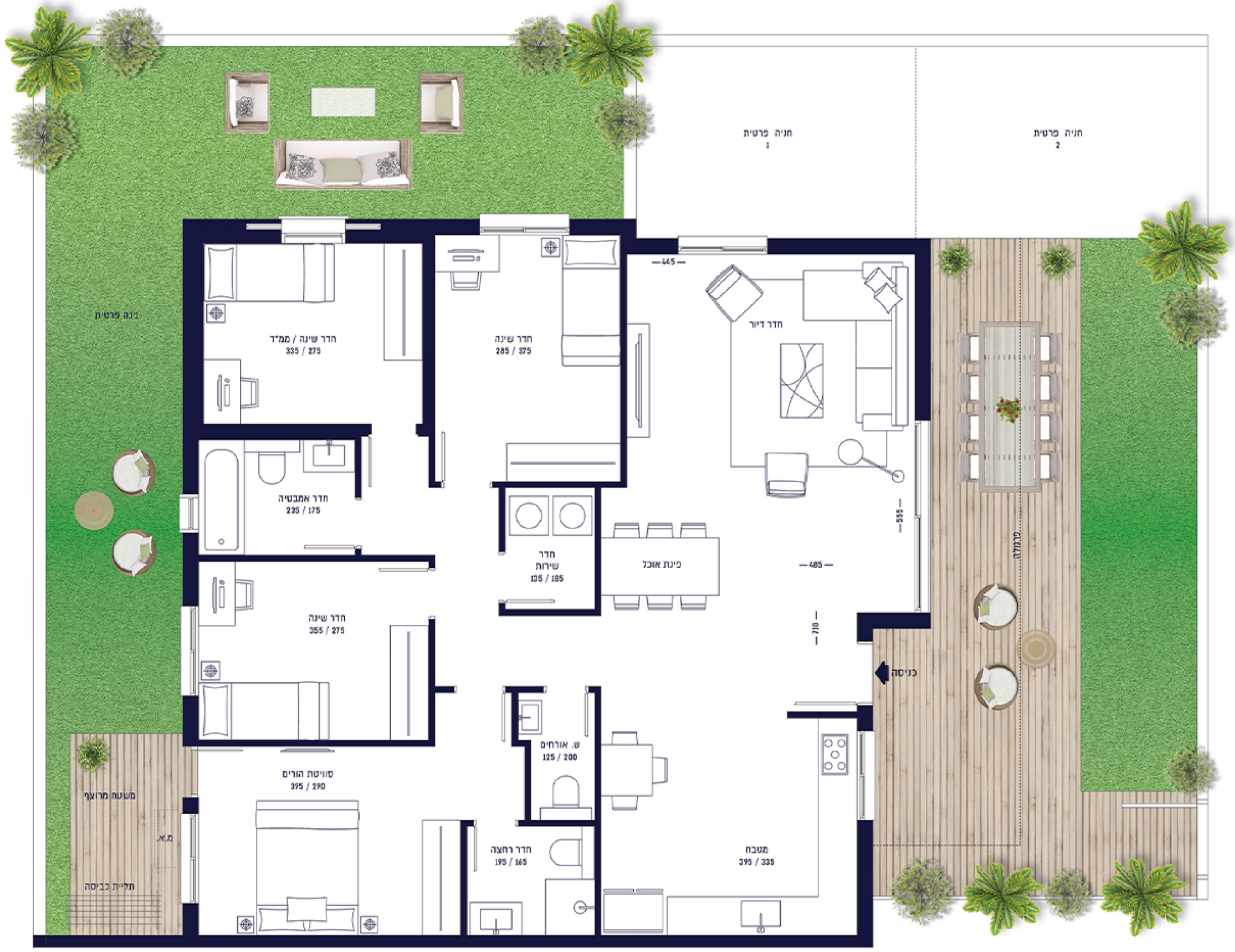
השכונה
# הלְבָנָה
**PRIVATE**

## דירת גן 5 חדרים
בניינים: 11-14, 17-22
דירה מס׳ 1

שטח: 126.4 מ״ר
גינה פרטית: 119-175 מ״ר


חניה פרטית
1
חניה פרטית
2
גינה פרטית
חדר שינה / ממ״ד
335 / 275
חדר שינה
285 / 375
חדר דיור
445
555
485
710
פרגולה
כניסה
פינת אוכל
חדר שירות
135 / 185
חדר אמבטיה
235 / 175
חדר שינה
355 / 275
ש. אורחים
125 / 200
סוויטת הורים
395 / 290
חדר רחצה
195 / 165
מטבח
395 / 335
משטח מרוצף
מ.א.
תליית כביסה

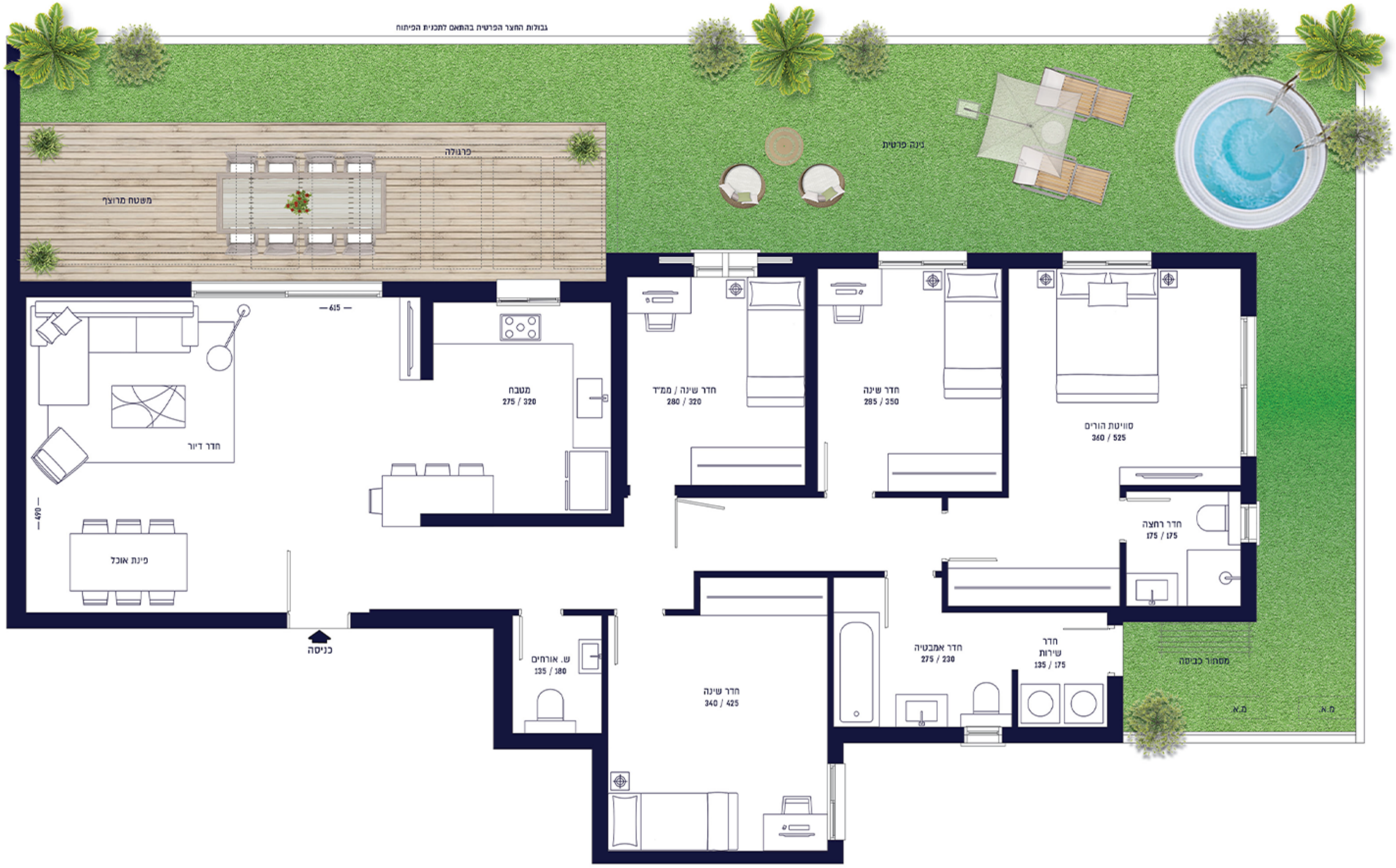
קומת קרקע

המוצג בפרוספקט זה, לרבות ריהוט, אביזרים, מידות והתכניות הרעיוניות הינם לצורך המחשה בלבד. תקציר עיקרי המפרט הטכני הינו למידע כללי. לחוזה המכר מצורפים מפרט טכני ותכנית מכר והם בלבד מחייבים את החברה. תכנית זו אינה מהווה מצג או הצעה ולא תהיה חלק מתנאי ההתקשרות וההסכם בין הצדדים.
ט.ל.ח 18/4/2023

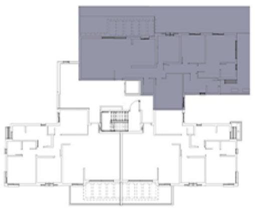
טרקלין
יזום ובניה בע״מ

השכונה
# הלְבָנָה
**PRIVATE**

## דירת גן 5 חדרים
בניינים: 5,6
דירה מס' 7
שטח: 136.5 מ"ר
גינה פרטית: 135-162 מ"ר


גבולות החצר הפרטית בהתאם לתכנית הפיתוח
פרגולה
משטח מרוצף
גינה פרטית
615
חדר דיור
490
פינת אוכל
מטבח
275 / 320
חדר שינה / ממ"ד
280 / 320
חדר שינה
285 / 350
סוויטת הורים
360 / 525
חדר רחצה
175 / 175
כניסה
ש. אורחים
135 / 180
חדר שינה
340 / 425
חדר אמבטיה
275 / 230
חדר
שירות
135 / 175
מסתור כביסה
מ.א.
מ.א.

קומת קרקע



טרקלין
ייזום ובנייה בע"מ

המוצג בפרוספקט זה, לרבות ריהוט, אביזרים, מידות והתכניות הרעיוניות היום לצורך המחשה בלבד. תקציר עיקרי המפרט הטכני הינו למידע כללי. לחוזה המכר מצורפים מפרט טכני ותכנית מכר והם בלבד מחייבים את החברה. תכנית זו אינה מהווה מצג או הצעה ולא תהיה חלק מתנאי ההתקשרות וההסכם בין הצדדים.
ט.ל.ח 18/4/2023